

Утверждаю  
 Директор ООО УК РЭУ №7  
 \_\_\_\_\_ Н.Н. Гаврилова

**ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК**  
 по текущему ремонту жилищного фонда на 2014 год ООО УК РЭУ № 7

№ п/п	Адрес объекта	Вид работ	Общая площадь дома кв.м.	Ед. изм.	Объем ремонтных работ	Сметная стоимость в тыс. руб.	Срок выполнения работ по кварталам			
							I	II	III	IV
<b>КОМПЛЕКСНЫЙ РЕМОНТ</b>										
1	40 л. Победы, 3	Утепление стены-14под.		м2	160	240,0				240,0
		Ремонт крыльца-1 под.		шт	1,0	1,0		1,0		
		Устройство козырька над лоджией		шт	1,0	5,0				5,0
		Замена подъездных окон		шт	20	50,1			50,1	
		Непредвиденные работы				74,0	15,0		59,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>9148,8</b>			<b>370,1</b>				
2	40 л. Победы, 5	ЗПУ 1-14под.		шт	14,0	224,0		224,0		
		МАФ (качели)		пл/констр	1.-1	30,0		30,0		
		Ограждение газонов		мп	30	10,0			10,0	
		Ремонт крылец		шт	8	30,0		30,0		
		Асфальтирование (ямочный ремонт)		м2	50,0	32,1			32,1	
		Непредвиденные работы				56,0			56,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>9422,5</b>			<b>382,1</b>				
3	40 л. Победы, 5 А	Ремонт балконов (сайдинг)		шт	18,0	25,0				25,0
		Ремонт кровли		м2	20,0	23,2			23,2	
		Непредвиденные работы				12,0				12,0
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>2390,4</b>			<b>60,2</b>				
		Ремонт перил на л/клетках 1-3 под.		под	3,0	35,0	35,0			
		Ремонт кровли под.№2		м2	36,0	8,0		8,0		

4	Гафури, 6	Инженерные сети ХВС ГВС		мп	120,0	80,0				80,0
		Непредвиденные работы				48,3	28,4	19,9		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>4328,9</b>			<b>171,3</b>				
5	Гафури, 7	Инженерные сети ХВС (приб. учета)		шт	1,0	3,0	3,0			
		Инженерные сети ЦО (отпление в коридорах)		мп	5,0	15,0		15,0		
		Ремонт л/клеток (без коридоров)		м2	143,0	70,0				70,0
		Непредвиденные работы				64,6				64,6
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3192,3</b>			<b>152,6</b>				
6	Гафури, 8	Замена подъездных дверей		шт	6	108,0	35,5	72,5		
		Ремонт оконных откосов		м2	35,0	32,3	12,3	20,0		
		ЗПУ		шт	4	48,0				48,0
		Непредвиденные работы				21,9				21,9
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>8778,1</b>			<b>210,2</b>				
7	Гафури, 9	Ремонт дверей на этажах		шт	10,0	3,0	3,0			
		Замена подъездных окон		шт	8,0	62,0	62,0			
		Непредвиденные работы				63,8			63,8	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3213,7</b>			<b>128,8</b>				
8	Салавата, 1	МАФ (качели)		шт	1	30,0		30,0		
		Ремонт цоколя		м2	200,0	50,0			50,0	
		Электроснабжение (датчики)		под	3,0	5,0	5,0			
		Ремонт фасада (покраска окон)		м2	26,0	15,0		15,0		
		Асфальтирование		м2	80,0	70,0			70,0	
		Непредвиденные работы				33,7			33,7	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>7070,8</b>			<b>203,7</b>				
9	Советская, 1	Ремонт лестничных клеток, 6,7,8 под.		м2	196	106,0	90,6	15,4		
		Электроснабжение (датчики)		под	4,0	10,0	10,0			
		Непредвиденные работы				30,0		30,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>8904,1</b>			<b>146,0</b>				
10	Советская, 10А	Ремонт лестничных клеток-2,3 под.		м2	216,0	80,0			80,0	
		Ремонт подъездных козырьков		шт	1,0	5,0		5,0		
		Ремонт кровли кв. № 18,19,20		м2	60,0	93,7				93,7
		Непредвиденные работы				44,0				44,0

		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3961,9</b>			<b>222,7</b>			
11	Советская, 11	Ремонт крыльца (пандус)		шт	1,0	5,0		5,0	
		МАФ (скамейки-2 шт.)		пл/констр	1.-2	8,0		8,0	
		Асфальтирование		м2	80,0	84,2			84,2
		Непредвиденные затраты				24,0			24,0
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>2045,1</b>			<b>121,2</b>			
12	Советская, 13	Ремонт лестничных клеток		м2	357,0	134,8			134,8
		Инженерные сети канализация		мп	25,0	10,0		10,0	
		Непредвиденные затраты				35,0			35,0
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>4307,7</b>			<b>179,8</b>			
13	К.Маркса, 30	Замена почтовых ящиков		шт	12,0	7,5	7,5		
		Ограждение газонов		мп	18,0	25,1		25,1	
		Непредвиденные затраты				8,0		8,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1253,5</b>			<b>40,6</b>			
14	К.Маркса, 34	Ограждение газонов		мп	36,0	64,9		64,9	
		Ремонт цоколя		м2	30,0	10,0		10,0	
		Непредвиденные затраты				18,0		18,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1540,0</b>			<b>92,9</b>			
15	Ленина, 19	Ремонт полов		м2	32,0	14,9			14,9
		Замена тамбурных дверей		шт	2,0	24,0			24,0
		Непредвиденные затраты				10,0			10,0
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1268,5</b>			<b>48,9</b>			
16	Ленина,20	Ремонт подвального помещения		м2	432,0	6,8		6,8	
		Инженерные сети ЦО (отопление в подъезде)		мп	24,0	23,5	23,5		
		Непредвиденные затраты				20,0	20,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1460,0</b>			<b>50,3</b>			
17	Ленина, 20А	Ремонт лестничных клеток		м2	60,0	64,0			64,0
		Ремонт крыльца		шт	1,0	3,0		3,0	
		Непредвиденные затраты				17,0			17,0
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>2489,6</b>			<b>84,0</b>			

18	Ленина, 23	МАФ (скамейки-2шт)		пл/констр	1./2	10,0		10,0		
		Установка бордюров (газоны)		мп	20,0	24,3			24,3	
		Непредвиденные затраты				5,0			5,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1455,2</b>				<b>39,3</b>			
19	Ленина, 25	Инженерные сети канализация		мп	12,0	18,8	18,8			
		Инженерные сети ЦО (розлив)		мп	30,0	31,1		31,1		
		Непредвиденные затраты				12,0		12,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3047,0</b>				<b>61,9</b>			
20	Ленина, 27	ЗПУ 1-4под. (переустановка блока вызова)		шт	4,0	5,2	5,2			
		МАФ (бельевая площадка)		пл/констр	1./1	1,0		1,0		
		Асфальтирование дорога)		м2	125,0	125,2			125,2	
		Непредвиденные затраты				32,0			32,0	
<b>ИТОГО по дому</b>	<b>2798,1</b>				<b>163,4</b>					
21	Пушкина, 17	Инженерные сети ЦО (регистр в фойе)		мп	4,5	5,0	5,0			
		Замена окна (фойе)		шт	1,0	8,0	8,0			
		Ремонт ступеней (перила, пандус)		под	1,0	5,0	5,0			
		Непредвиденные затраты				66,3	3,0	63,3		
<b>ИТОГО по дому</b>	<b>2888,6</b>				<b>84,3</b>					
22	Пушкина, 19	Инженерные сети ХВС (прибор учета)		шт	1,0	3,0		3,0		
		Утепление фасада		м2	75,0	81,8			81,8	
		Непредвиденные затраты				15,0			15,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3339,4</b>				<b>99,8</b>			
23	Пушкина, 21	Ремонт кровли -2,4 под.		м2	160,0	30,0		30,0		
		Утепление фасада		м2	75,0	69,6			69,6	
		Непредвиденные затраты				25,0			25,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3319,5</b>				<b>124,6</b>			
24	М.Горького, 17	Ремонт ограждения коробки		м2	50,0	25,0		25,0		
		Ограждение газонов		мп	25,0	44,6		44,6		
		Непредвиденные затраты				17,0		17,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3136,8</b>				<b>86,6</b>			
		Ремонт лестничных клеток		м2	32,0	10,0			10,0	

25	М.Горького, 22	Ремонт фасада	м2	25,0	8,5			8,5		
		Непредвиденные затраты				5,0		5,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>		<b>812,0</b>			<b>23,5</b>			
		<b>ВСЕГО</b>		<b>95572,5</b>						
<b>Итого по комплексному ремонту</b>										
		Ремонт фасада	м2	361,0	414,9		15,0	159,9	240,0	
		Ремонт крыльцев	шт	11,0	39,0		39,0			
		Ремонт кровли	м2	277,0	159,9		38,0	23,2	98,7	
		Замена подъездных окон	шт	29,0	120,1	70,0		50,1		
		ЗПУ	шт	22,0	277,2	5,2	224,0		48,0	
		МАФ	пл/констр	4/6	79,0		79,0			
		Ограждение газонов	мп	109,0	144,6		134,6	10,0		
		Асфальтирование	м2	335,0	311,5			311,5		
		Ремонт балконов	шт	18,0	25,0				25,0	
		Ремонт перил	под	4,0	40,0	40,0				
		Инженерные сети ХВС ГВС	мп	122,0	86,0	3,0	3,0		80,0	
		Инженерные сети ЦО	мп	63,5	74,6	28,5	46,1			
		Замена подъездных дверей	шт	8,0	132,0	35,5	72,5		24,0	
		Ремонт оконных откосов	м2	35,0	32,3	12,3	20,0			
		Ремонт дверей	шт	10,0	3,0	3,0				
		Ремонт цоколя	м2	230,0	60,0		10,0	50,0		
		Электроснабжение	под	7,0	15,0	15,0				
		Ремонт подъездных козырьков	шт	1,0	5,0		5,0			
		Инженерные сети канализация	мп	37,0	28,8	18,8	10,0			
		Замена почтовых ящиков	шт	12,0	7,5	7,5				
		Ремонт подвального помещения	м2	432,0	6,8		6,8			
		Ремонт полов	м2	32,0	14,9			14,9		
		Ремонт ограждения коробки	м2	50,0	25,0		25,0			
		Установка бордюрного камня	мп	20,0	24,3			24,3		
		Ремонт лестничных клеток	м2	1004,0	464,8	90,6	15,4	154,0	204,8	
		<i>Непредвиденные работы</i>				757,6	66,4	168,2	345,5	177,5
		<b>Итого по комплексному ремонту</b>				<b>2591,2</b>	<b>329,4</b>	<b>743,4</b>	<b>797,9</b>	<b>720,5</b>
<b>Всего по комплексному ремонту</b>				<b>3348,8</b>	<b>395,8</b>	<b>911,6</b>	<b>1143,4</b>	<b>898,0</b>		
<b>2. ВЫБОРОЧНЫЙ РЕМОНТ</b>										
1	Салавата, 9	Утепление фасада	м2	110,0	96,3	96,3				
		Непредвиденные работы				24,0	24,0			

		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>6547,9</b>			<b>120,3</b>				
2	Советская, 8	Ремонт кровли		м2	30,0	83,7	83,7			
		Непредвиденные затраты				20,0	20,0			
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1969,0</b>			<b>103,7</b>				
3	Советская, 15	Ремонт кровли		м2	64,0	135,0		135,0		
		Непредвиденные затраты				30,0		30,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3311,9</b>			<b>165,0</b>				
4	Советская, 12А	ЗПУ 1,2 под. Переустановка блока вызова		шт	2,0	2,6	2,6			
		Непредвиденные затраты				82,3				82,3
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3022,2</b>			<b>84,9</b>				
5	Советская, 14А	Инженерные сети ГВС (стояк)		мп	12,0	5,0		5,0		
		Непредвиденные затраты				77,6				77,6
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1491,6</b>			<b>82,6</b>				
6	Советская, 18	Асфальтирование (расширение дороги)		м2	55,0	65,7			65,7	
		Непредвиденные затраты				16,0			16,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>3311,9</b>			<b>81,7</b>				
7	К.Маркса, 26	Ремонт л/клеток		м2	41,0	45,9	45,9			
		Непредвиденные затраты				12,0	12,0			
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>2539,8</b>			<b>57,9</b>				
8	К.Маркса, 28	Ремонт л/клеток		мп	14,0	20,5		20,5		
		Непредвиденные затраты				5,0		5,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1240,7</b>			<b>25,5</b>				
9	Ленина, 21	Ремонт крылец		шт	2,0	13,9		13,9		
		Непредвиденные затраты				10,0		10,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1260,9</b>			<b>23,9</b>				
10	Ленина, 24	Ремонт л/клеток		м2	82,0	29,1		29,1		
		Непредвиденные затраты				7,0		7,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>	<b>1481,1</b>			<b>36,1</b>				

11	Ленина, 24А	Ремонт полов	м2	19,0	54,7		54,7		
		Непредвиденные затраты			14,0		14,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>		<b>2470,8</b>		<b>68,7</b>			
12	Ленина, 26	Ремонт л/клеток	м2	121,0	70,2		70,2		
		Непредвиденные затраты			17,0		17,0		
		<b>ИТОГО по дому</b>		<b>1581,3</b>		<b>87,2</b>			
13	Логовая, 38А	Утепление фасада	м2	110,0	100,5			100,5	
		Непредвиденные работы			25,0			25,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>		<b>3271,0</b>		<b>125,5</b>			
14	Гафури, 30	Ремонт фасада	м2	12,0	13,1			13,1	
		Непредвиденные затраты			3,0			3,0	
		<b>ИТОГО по дому</b>		<b>593,1</b>		<b>16,1</b>			
		<b>ВСЕГО</b>		<b>34093,2</b>					
<b>Итого по выборочный ремонту</b>									
		Ремонт фасада	м2	232,0	209,9	96,3		13,1	100,5
		Ремонт кровли	м2	94,0	218,7	83,7	135,0		
		ЗПУ 1,2 под. Переустановка блока вызова	шт	2,0	2,6	2,6			
		Инженерные сети ГВС (стояк)	мп	12,0	5,0		5,0		
		Асфальтирование (расширение дороги)	м2	55,0	65,7			65,7	
		Ремонт л/клеток	м2	244,0	145,2	45,9	99,3		
		Ограждение газонов	мп	14,0	20,5		20,5		
		Ремонт крылец	шт	2,0	13,9		13,9		
		Ремонт полов	м2	19,0	54,7			54,7	
		Непредвиденные работы			342,9	56,0	69,0	33,0	184,9
		<b>ИТОГО по выборочному ремонту</b>			<b>736,2</b>	<b>228,5</b>	<b>273,7</b>	<b>133,5</b>	<b>100,5</b>
		<b>ВСЕГО по выборочному ремонту</b>			<b>1079,1</b>	<b>284,5</b>	<b>342,7</b>	<b>166,5</b>	<b>285,4</b>
<b>Итого по комплексному и выборочному ремонту</b>									
		Ремонт фасада	м2	593,0	624,8	96,3	15,0	173,0	340,5
		Ремонт крыльцев	шт	13,0	52,9		52,9		
		Ремонт кровли	м2	371,0	378,6	83,7	173,0	23,2	98,7
		Замена подъездных окон	шт	29,0	120,1	70,0		50,1	
		ЗПУ	шт	24,0	279,8	7,8	224,0		48,0
		МАФ	пл/констр	4/6	79,0		79,0		
		Ограждение газонов	мп	123,0	165,1		155,1	10,0	

Асфальтирование		м2	390,0	377,2			377,2	
Ремонт балконов		шт	18,0	25,0				25,0
Ремонт перил		под	4,0	40,0	40,0			
Инженерные сети ХВС ГВС		мп	134,0	91,0	3,0	8,0		80,0
Инженерные сети ЦО		мп	63,5	74,6	28,5	46,1		
Замена подъездных дверей		шт	8,0	132,0	35,5	72,5		24,0
Ремонт оконных откосов		м2	35,0	32,3	12,3	20,0		
Ремонт дверей		шт	10,0	3,0	3,0			
Ремонт цоколя		м2	230,0	60,0		10,0	50,0	
Электроснабжение		под	7,0	15,0	15,0			
Ремонт подъездных козырьков		шт	1,0	5,0		5,0		
Инженерные сети канализация		мп	37,0	28,8	18,8	10,0		
Замена почтовых ящиков		шт	12,0	7,5	7,5			
Ремонт подвального помещения		м2	432,0	6,8		6,8		
Ремонт полов		м2	51,0	69,6			69,6	
Ремонт ограждения коробки		м2	50,0	25,0		25,0		
Установка бордюрного камня		мп	20,0	24,3			24,3	
Ремонт лестничных клеток		м2	1248,0	610,0	136,5	114,7	154,0	204,8
Непредвиденные работы				1100,5	122,4	237,2	378,5	362,4
<b>ИТОГО по комплексному и выборочному ремонту</b>				<b>3327,4</b>	<b>557,9</b>	<b>1017,1</b>	<b>931,4</b>	<b>821,0</b>
<b>ВСЕГО по комплексному и выборочному ремонту</b>				<b>4427,9</b>	<b>680,3</b>	<b>1254,3</b>	<b>1309,9</b>	<b>1183,4</b>

Инженер

Р.Р. Суняев